

DANH MỤC VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

Áp dụng cho các căn hộ bàn giao hoàn thiện gắn tường cao cấp

STT	CHI TIẾT TRANG BỊ	ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	GHI CHÚ	STT	CHI TIẾT TRANG BỊ	ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	GHI CHÚ
I. PHÒNG KHÁCH, PHÒNG ĂN					II. PHÒNG BẾP				
1	Cửa chính vào căn hộ	Cửa gỗ công nghiệp ngăn cháy, màu gỗ tự nhiên, kích thước và màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại. Phụ kiện đồng bộ		Gỗ công nghiệp cao cấp, gia công trong nước. Woodland/ Viet Power/ An Cường. Phụ kiện cao cấp hoặc tương đương	1	Sàn	Sàn gỗ công nghiệp cao cấp, màu vân gỗ		Kronoswiss/ Quickstep hoặc tương đương
2	Khóa cửa	Khóa từ kỹ thuật số		Nhập khẩu, phụ kiện Yale/ Samsung/ Inmundex hoặc tương đương	2	Tường	Sơn bả hoàn thiện, màu sắc theo thiết kế		Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương
3	Chuông cửa	Chuông cửa kỹ thuật số		Panasonic/ Aiphone hoặc tương đương	3	Trần	Thạch cao xương chim, sơn bả hoàn thiện, màu sắc theo thiết kế		Khung xương kim loại, tấm thạch cao Gybroc/ USG Boral. Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương
4	Sàn	Sàn gỗ công nghiệp cao cấp, màu vân gỗ		Kronoswiss/ Quickstep hoặc tương đương	4	Hệ thống chiếu sáng	Đèn Led downlight cao cấp		Philips hoặc tương đương
5	Tường	Sơn bả hoàn thiện, màu sắc theo thiết kế		Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương	5	Tủ bếp	Gỗ công nghiệp và phụ kiện đồng bộ, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Gỗ công nghiệp cao cấp, phụ kiện Hafele/ Blum hoặc tương đương
6	Trần	Thạch cao xương chim, sơn bả hoàn thiện, màu sắc theo thiết kế		Khung xương kim loại, tấm thạch cao Gybroc/ USG Boral. Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương	6	Mặt bàn bếp	Đá Granite cao cấp, màu sắc và kích thước theo thiết kế		Vicostone/ Thienstone gia công và chế tác tại Việt Nam hoặc tương đương
7	Cửa ra lô gia và vách kính	Hệ cửa khung nhôm cao cấp, kính dán an toàn, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Kích thước và màu sắc theo thiết kế		Eurowindow/ Huyndai/ Singnam. Phụ kiện Adel/ Dessman/ Kinlong/ Draho hoặc tương đương	7	Bếp	Bếp từ cao cấp, kích thước theo thiết kế		Bosch/ Teka hoặc tương đương
8	Hệ thống chiếu sáng	Đèn Led downlight cao cấp		Philips hoặc tương đương	8	Chậu rửa và Vòi rửa	Loại chậu rửa đôi cao cấp, kích thước theo thiết kế		Chậu rửa Blanco/ Teka nhập khẩu, Vòi rửa Kohler/ Grohe hoặc tương đương
9	Hệ thống điều hòa	Điều hòa Multi ống gió âm trần		Daikin/ Mitsubishi hoặc tương đương	9	Máy hút mùi	Hút mùi âm tủ, kích thước và công suất theo thiết kế		Bosch/ Teka hoặc tương đương

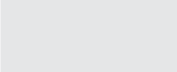
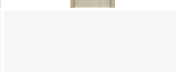
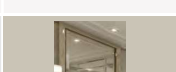
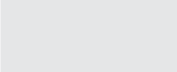
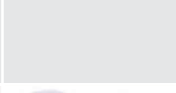
Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/ và thay đổi nguyên vật liệu, trang bị của căn hộ với chất lượng tương đương.

Màu sắc, hình ảnh trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.

Mọi thông tin sử dụng trong tài liệu này đúng trong thời điểm phát hành và có thể điều chỉnh mà Chủ đầu tư không cần thông báo trước.

DANH MỤC VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

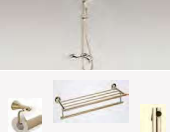
Áp dụng cho các căn hộ bán giao hoàn thiện gắn tường cao cấp

STT	CHI TIẾT TRANG BỊ	ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	GHI CHÚ	STT	CHI TIẾT TRANG BỊ	ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	GHI CHÚ
III. PHÒNG NGỦ					IV. PHÒNG TẮM VÀ VỆ SINH				
1	Sàn	Sàn gỗ công nghiệp cao cấp, màu vân gỗ		Kronoswiss/ Quickstep hoặc tương đương	1	Sàn	Gạch Ceramic/ Porcelain cao cấp, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Vietceramic/ Guocera Malaysia hoặc tương đương
2	Tường	Sơn bảo hoàn thiện, màu sắc theo thiết kế		Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương	2	Tường	Gạch Ceramic/ Porcelain cao cấp, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Vietceramic/ Guocera Malaysia hoặc tương đương
3	Trần	Thạch cao xương chìm, sơn bảo hoàn thiện, màu sắc theo thiết kế		Khung xương kim loại, tấm thạch cao Gybroc/ USG Boral. Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương	3	Trần	Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bảo hoàn thiện		Khung xương kim loại, Tấm thạch cao Gybroc/ USG Boral. Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương
4	Cửa ngăn phòng	Cửa gỗ công nghiệp vân gỗ cao cấp, phụ kiện nhập khẩu đồng bộ		Woodland/ Viet Power/ An Cường, phụ kiện nhập khẩu hoặc tương đương	4	Cửa phòng vệ sinh	Cửa gỗ công nghiệp chống ẩm cao cấp, khóa cửa và phụ kiện nhập khẩu đồng bộ		Woodland/ Viet Power/ An Cường, phụ kiện nhập khẩu hoặc tương đương
5	Cửa sổ, cửa ra vào và vách kính	Hệ cửa khung nhôm cao cấp, kính dán an toàn, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Kích thước và màu sắc theo thiết kế		Eurowindow/ Huyndai/ Singnam. Phụ kiện Adel/ Dessman/ Kinlong/ Draho hoặc tương đương	5	Bình nước nóng	Lắp đặt nóng lạnh tại các vị trí trong căn hộ theo thiết kế		Picenza/ Ariston hoặc tương đương
6	Hệ thống chiếu sáng	Đèn Led downlight cao cấp		Philips hoặc tương đương	6	Gương soi	Gương tráng bạc có lớp chống mốc cao cấp		Đình Quốc hoặc tương đương
7	Hệ thống điều hòa	Điều hòa Multi ống gió âm trần		Daikin/ Mishubishi hoặc tương đương	7	Mặt tủ lavabo	Đá nhân tạo cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế		VicoStone/ Lotte, gia công chế tác tại Việt Nam hoặc tương đương
8	Tủ tường	Gỗ công nghiệp cao cấp và phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế		Gỗ An Cường, phụ kiện nhập khẩu Hafele/ Yale hoặc tương đương	8	Tủ đồ lavabo	Gỗ công nghiệp chống ẩm, sơn phủ hoàn thiện, phụ kiện đồng bộ, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Gỗ An Cường, phụ kiện nhập khẩu Hafele/ Yale hoặc tương đương
					9	Hệ thống chiếu sáng	Đèn Led downlight cao cấp		Philips hoặc tương đương

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/ và thay đổi nguyên vật liệu, trang bị của căn hộ với chất lượng tương đương.
 Màu sắc, hình ảnh trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
 Mọi thông tin sử dụng trong tài liệu này đúng trong thời điểm phát hành và có thể điều chỉnh mà Chủ đầu tư không cần thông báo trước.

DANH MỤC VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

Áp dụng cho các căn hộ bàn giao hoàn thiện gắn tường cao cấp

STT	CHI TIẾT TRANG BỊ	ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	GHI CHÚ	STT	CHI TIẾT TRANG BỊ	ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	GHI CHÚ
IV.2. Thiết bị vệ sinh: Áp dụng cho các Phòng vệ sinh chung của các căn hộ, Phòng vệ sinh riêng (Master) của căn hộ 02 Phòng ngủ có diện tích nhỏ hơn 100m2					IV.3. Thiết bị vệ sinh: Áp dụng cho Phòng vệ sinh riêng (Master) trong Căn hộ 03 Phòng ngủ và Căn hộ 02 Phòng ngủ có diện tích lớn hơn 100m2				
1	Bồn rửa mặt	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương	1	Bồn rửa mặt	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương
2	Vòi chậu rửa	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương	2	Vòi chậu rửa	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương
3	Bồn cầu	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương	3	Bồn cầu	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương
4	Phòng tắm đứng	Vách kính cường lực, phụ kiện inox nhập khẩu đồng bộ hoàn chỉnh		Kính Hải Long/ Việt Nhật. Phụ kiện Draho/ VVP hoặc tương đương	4	Bồn tắm nằm (theo thiết kế)	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương
5	Sen tắm	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương	5	Phòng tắm đứng	Vách kính cường lực, phụ kiện inox nhập khẩu đồng bộ hoàn chỉnh		Kính Hải Long/ Việt Nhật. Phụ kiện Draho/ VVP hoặc tương đương
6	Phụ kiện khác (thanh treo khăn, móc áo, hộp giấy, vòi toilet)	Đồng bộ thiết bị, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương	6	Sen tắm	Nhập khẩu, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương
					7	Phụ kiện khác (móc treo khăn, hộp giấy, vòi toilet)	Đồng bộ thiết bị, kiểu dáng sang trọng, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Kohler/ Grohe hoặc tương đương

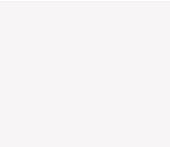
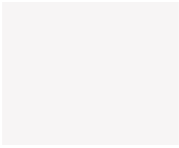
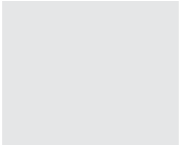
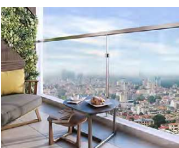
Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/ và thay đổi nguyên vật liệu, trang bị của căn hộ với chất lượng tương đương.

Màu sắc, hình ảnh trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.

Mọi thông tin sử dụng trong tài liệu này đúng trong thời điểm phát hành và có thể điều chỉnh mà Chủ đầu tư không cần thông báo trước.

DANH MỤC VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

Áp dụng cho các căn hộ bàn giao hoàn thiện gắn tường cao cấp

STT	CHI TIẾT TRANG BỊ	ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	GHI CHÚ	STT	CHI TIẾT TRANG BỊ	ĐẶC ĐIỂM KỸ THUẬT	HÌNH ẢNH	GHI CHÚ
V. BAN CÔNG / LOGIA					VI. HỆ THỐNG ĐIỆN				
1	Sàn	Gạch Ceramic/ Porcelain cao cấp, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Vietceramic/ Guocera Malaysia hoặc tương đương	1	Hệ thống điện	Ổ cắm, công tắc điện, thiết bị đóng cắt điện cao cấp, màu sắc theo thiết kế		Hager/ Schneider hoặc tương đương
2	Len tường	Gạch Ceramic/ Porcelain cao cấp, kích thước và màu sắc theo thiết kế		Vietceramic/ Guocera Malaysia hoặc tương đương	2	Dây điện	Các dây luồn trong ống bảo vệ PVC		Cadivi/ Trần Phú/ LS/ Cadisun hoặc tương đương
3	Tường	Sơn bả hoàn thiện, màu sắc theo thiết kế		Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương	3	Ổ cắm điện thoại, internet	Nhập khẩu chính hãng, số lượng và công suất theo thiết kế		Hager/ Schneider hoặc tương đương
4	Trần	Thạch cao xương chìm, sơn bả hoàn thiện, màu sắc theo thiết kế		Khung xương kim loại, tấm thạch cao Gybroc/ USG Boral. Sơn Dulux/ Joton/ Kansai hoặc tương đương	VII. HỆ THỐNG LỌC NƯỚC RO				
5	Hệ thống chiếu sáng	Đèn Led downlight cao cấp		Philips hoặc tương đương					Máy lọc nước tại mỗi căn hộ, đặt bên trong tủ bếp. Kangaroo/ Karofi hoặc tương đương
6	Lan can	Lan can kính dán an toàn, tay vịn, trụ inox, kích thước theo thiết kế		Kính Hải Long/ Việt Nhật. Phụ kiện Draho/ VVP hoặc tương đương					

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/ và thay đổi nguyên vật liệu, trang bị của căn hộ với chất lượng tương đương.
 Màu sắc, hình ảnh trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
 Mọi thông tin sử dụng trong tài liệu này đúng trong thời điểm phát hành và có thể điều chỉnh mà Chủ đầu tư không cần thông báo trước.