

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Số: **1408** /SXD-QLN

Hải Phòng, ngày **19** tháng 4 năm 2022

V/v thông báo về 1.093 căn hộ chung cư (nhà ở thương mại) hình thành trong tương lai đủ điều kiện được đưa và kinh doanh của Công trình Tháp A (khối căn hộ chung cư 39 tầng) thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong) tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

Kính gửi: Công ty cổ phần Hải Phòng Invest
Địa chỉ: Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 18/HPI-PTDA ngày 15/4/2022; văn bản số 17/HPI-PTDA ngày 15/4/2022 của Công ty cổ phần Hải Phòng Invest về việc đề nghị thông báo nhà ở đủ điều kiện được bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai tại Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong) tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng; và cam kết của Chủ đầu tư khi đưa dự án vào kinh doanh.

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13;

Căn cứ Nghị định số 02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về quản lý và phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về quản lý và phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2118/2016/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng.

Trên cơ sở đề nghị và hồ sơ, tài liệu do Công ty cổ phần Hải Phòng Invest (chủ đầu tư) cung cấp, sau khi kiểm tra hồ sơ theo quy định và kết quả chủ đầu tư đã triển khai thi công tại hiện trường, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

I. Thành phần hồ sơ Chủ đầu tư đề nghị thông báo về các căn hộ chung cư (nhà ở thương mại) hình thành trong tương lai đủ điều kiện được đưa vào kinh doanh của Công trình Tháp A (khối căn hộ chung cư 39 tầng) thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong) tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng:

1. Hồ sơ pháp lý của Dự án:

- Văn bản số 18/HPI-PTDA ngày 15/4/2022 của Công ty cổ phần Hải Phòng Invest về việc đề nghị thông báo nhà ở đủ điều kiện được bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai tại Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong) tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

- Văn bản số 17/HPI-PTDA ngày 15/4/2022 của Công ty cổ phần Hải Phòng Invest về việc cam kết của Nhà đầu tư về việc đưa dự án vào kinh doanh Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong) tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

- Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần - Mã số doanh nghiệp 0200725331 (đăng ký lần đầu ngày 27/12/2006; đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 29/06/2021).

- Quyết định số 2747/QĐ-UBND ngày 23/9/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

- Văn bản số 632/CV-SGD.KHDN1 ngày 15/02/2022 của Chi nhánh Sở Giao dịch Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (tổ chức đang nhận thế chấp Quyền sử dụng đất của Dự án tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng và đang lưu giữ bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (số CK 926699) của Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 09/02/2018) về việc đồng ý cho Công ty cổ phần Hải Phòng Invest bán, cho thuê mua nhà ở chung cư.

- Văn bản số 1871/CV-SGD.KHDN1 ngày 14/4/2022 của Chi nhánh Sở Giao dịch Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam về việc thông báo cấp bảo lãnh trong bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai.

2. Giấy tờ về quyền sử dụng đất:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (số CK 926699) của Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 09/02/2018; cho Công ty cổ phần Hải Phòng Invest tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, quận Hải An, thành phố Hải Phòng; với diện tích 12.868,0 m² (thời hạn sử dụng đến 16/4/2077).

- Trích lục địa chính số 218/2021-TL tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật - Dữ liệu, Thông tin tài nguyên và môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 29/11/2021.

- Quyết định số 3607/QĐ-UBND ngày 27/12/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc điều chỉnh Quyết định số 608/QĐ-UBND ngày 10/4/2009 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc giao đất cho Công ty cổ phần Thương mại Hải Phòng Plaza tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.

- Quyết định số 3592/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc điều chỉnh Quyết định số 3607/QĐ-UBND ngày 27/12/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc giao đất cho Công ty cổ phần Hải Phòng Invest tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi.

- Quyết định số 3806/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi Nhà nước giao đất cho Công ty cổ phần Hải Phòng Invest để thực hiện Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng tại phường Đông Hải 1, quận Hải An.

- Thông báo số 6140-TB/CCTKV ngày 28/12/2021 và số 6141-TB/CCTKV ngày 28/12/2021 của Chi cục thuế khu vực Ngô Quyền - Hải An, Cục thuế thành phố Hải Phòng, về việc thông báo nộp tiền sử dụng đất.

- 01 Giấy nộp tiền vào Ngân sách Nhà nước theo Thông báo số 6140-TB/CCTKV ngày 28/12/2021 và 03 Giấy nộp tiền vào Ngân sách Nhà nước theo Thông báo số 6141-TB/CCTKV ngày 28/12/2021.

3. Về thiết kế đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, Giấy phép xây dựng đối với trường hợp phải có Giấy phép xây dựng:

- Văn bản số 586/UBND-QH2 ngày 26/01/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc chấp thuận phương án kiến trúc công trình Dự án Khu trung tâm thương mại đa chức năng Hải Phòng plaza phường Đông Hải 1, quận Hải An.

- Văn bản số 708/SXD-QHKT ngày 09/02/2021 của Sở Xây dựng, về việc chấp thuận Tổng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng Khu phức hợp Hải Phòng Diamond Crown Plaza tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

- Văn bản số 5582/SXD-QHKT ngày 26/11/2021 của Sở Xây dựng, về việc chấp thuận Tổng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng.

- Văn bản số 355/HĐXD-QLKT ngày 15/12/2021 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong).

- Quyết định số 09/2021/QĐ ngày 15/12/2021 của Công ty cổ phần Hải Phòng Invest về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong).

- Văn bản số 36/BCTĐ ngày 20/12/2021 của Công ty cổ phần thiết kế công trình xây dựng Hải Phòng, về việc thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế xây dựng Hạng mục: Phần ngầm đến cốt ± 0.000 thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong).

- Quyết định số 10/2021/QĐ ngày 20/12/2021 của Công ty cổ phần Hải Phòng Invest về việc phê duyệt thiết kế xây dựng Hạng mục: Phần ngầm đến cốt ± 0.000 thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong).

- Giấy phép xây dựng số 74/GPXD ngày 22/12/2021 của Sở Xây dựng cấp phép xây dựng giai đoạn 1 công trình: Phần ngầm đến cốt ± 0.000 thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong).

- Giấy chứng nhận số 765/TD-PCCC ngày 08/4/2022 của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH về việc thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy.

- Văn bản số 16/BCTĐ ngày 12/4/2022 của Công ty cổ phần thiết kế công trình xây dựng Hải Phòng, về việc thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế xây dựng Hạng mục: Phần từ thân cốt ± 0.000 đến mái thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong).

- Quyết định số 06/2022/QĐ ngày 12/4/2022 của Công ty cổ phần Hải Phòng Invest về việc phê duyệt thiết kế xây dựng Hạng mục: Phần từ thân cốt ± 0.000 đến mái thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong).

- Giấy phép xây dựng số 30/GPXD ngày 15/4/2022 của Sở Xây dựng cấp phép xây dựng giai đoạn 2 công trình: Phần thân cốt ± 0.000 đến mái thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong).

4. Giấy tờ về nghiệm thu việc hoàn thành xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật tương ứng theo tiến độ dự án:

- Biên bản số 01/NTHTGD/CTN ngày 30/7/2021 nghiệm thu hoàn thành giai đoạn Thi công cọc khoan nhồi thí nghiệm tại Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim Cương Hải Phòng.

- Biên bản số 01/NTHTGD/TV ngày 30/7/2021 nghiệm thu hoàn thành giai đoạn Thi công tường vây và tường dẫn tại Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim Cương Hải Phòng.

- Biên bản số 01/NTHTGD/CĐT ngày 28/9/2021 nghiệm thu hoàn thành giai đoạn Thi công cọc khoan nhồi đại trà tại Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim Cương Hải Phòng.

- Biên bản số 01/NTHTGD/PH ngày 24/01/2022 nghiệm thu hoàn thành giai đoạn Thi công Kết cấu phần ngầm tại Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim Cương Hải Phòng.

- Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng ngày 25/01/2022 của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng.

- Văn bản số 90/GĐ-GĐ3 ngày 27/01/2022 của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng (Bộ Xây dựng) về việc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu lần thứ nhất đối với Khu phức hợp Vương miện kim cương Hải Phòng.

- Văn bản số 296/TN-PTKH ngày 29/6/2020 của Công ty TNHH MTV Thoát nước Hải Phòng về việc đấu nối thoát nước mưa, nước thải Dự án khu phức hợp Hải Phòng Diamond Crown Plaza.

- Văn bản số 537/CV-CNHP-KT ngày 30/6/2020 của Công ty cổ phần cấp nước Hải Phòng về việc thỏa thuận nâng cấp điểm đấu nối cấp nước Dự án khu phức hợp Hải Phòng Diamond Crown Plaza.

- Văn bản số 18/TTĐN-PCHP ngày 11/01/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng về việc Thỏa thuận đấu nối công trình: Đường cáp 22kV và TBA (2x1600+2x2000+2x2500)kVA-22/0,4kV Khu phức hợp Hải Phòng Diamond Crown Plaza, phường Đồng Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

- Văn bản số 3537/SGTVT-HTGT&ATGT ngày 14/12/2020 về việc tham gia ý kiến về phương án đấu nối giao thông vào Dự án khu phức hợp Hải Phòng Diamond Crown Plaza tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đồng Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

II. Kết luận:

Căn cứ Điều 55 Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13; Điều 19 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; và các văn bản liên quan.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị thông báo về căn hộ chung cư (nhà ở thương mại) hình thành trong tương lai đủ điều kiện được đưa vào kinh doanh của Công trình Tháp A (khối căn hộ chung cư 39 tầng) thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai

 5

Phong) tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng do Công ty cổ phần Hải Phòng Invest làm chủ đầu tư; và thực tế chủ đầu tư triển khai thi công tại hiện trường.

Sở Xây dựng thông báo: 1.093 căn hộ chung cư (nhà ở thương mại) trong danh sách dưới đây của Công trình Tháp A (khối căn hộ chung cư 39 tầng) thuộc Dự án Khu phức hợp Vương miện Kim cương Hải Phòng (Diamond Crown Complex Hai Phong) tại Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng do Công ty cổ phần Hải Phòng Invest làm chủ đầu tư, phù hợp với quy định về điều kiện của bất động sản hình thành trong tương lai được đưa vào kinh doanh, cụ thể:

STT	Số tầng	Số lượng căn hộ/tầng	Tổng số căn hộ	Ghi chú
1	Tầng 6	23	23	
2	từ Tầng 7 đến Tầng 19	35	455	gồm 13 tầng
3	Tầng 20	0	0	Phòng lánh nạn, phòng sinh hoạt cộng đồng, khu vực bể bơi, gym, giải trí, các kho, khu ực kỹ thuật và kỹ thuật phụ trợ
4	từ Tầng 21 đến Tầng 37	35	595	gồm 17 tầng
5	Tầng 38	19	19	gồm 18 căn hộ 02 tầng và 01 căn hộ có diện tích khoảng 229,7 m ²
6	Tầng 39	01	01	bố trí tầng 2 của các căn hộ 02 tầng và 01 căn hộ có diện tích khoảng 230 m ²
TỔNG			1.093	

III. Trách nhiệm của Công ty cổ phần Hải Phòng Invest (chủ đầu tư):

1. Thực hiện các quy định tại Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản, Luật Xây dựng, Luật Đất đai, Luật Đầu tư và các văn bản quy phạm pháp luật liên quan.



2. Thực hiện bảo lãnh nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư đối với khách hàng theo quy định tại Điều 56 Luật Kinh doanh bất động sản và các quy định pháp luật liên quan.

3. Thực hiện việc huy động vốn và thanh toán theo quy định tại Điều 57 Luật Kinh doanh bất động sản; Điều 68 Luật Nhà ở; Điều 19 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở và các quy định pháp luật liên quan.

4. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung cam kết đối với 1.093 căn hộ chung cư (nhà ở thương mại) hình thành trong tương lai nêu trên theo nội dung tại Văn bản số 17/HPI-PTDA ngày 15/4/2022 của Công ty cổ phần Hải Phòng Invest và Văn bản số 632/CV-SGD.KHDN1 ngày 15/02/2022 của Chi nhánh Sở Giao dịch Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam.

5. Trường hợp sau khi Sở Xây dựng có văn bản thông báo nhà ở đủ điều kiện được bán, cho thuê mua nhưng chủ đầu tư không bán, cho thuê mua mà thực hiện thế chấp nhà ở này thì việc bán, cho thuê mua nhà ở này sau khi thế chấp chỉ được thực hiện khi có đủ điều kiện và có văn bản thông báo của Sở Xây dựng theo quy định tại điểm b, Khoản 2, Điều 19 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở.

6. Thực hiện các quy định về quản lý, sử dụng nhà chung cư tại Luật Nhà ở, Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn thi hành; ký kết hợp đồng theo quy định Luật Kinh doanh bất động sản, Nghị định số 02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn thi hành (trong đó cần xác định rõ phần sở hữu riêng và phần sở hữu chung trong nhà chung cư; không gian sinh hoạt cộng đồng; chỗ để xe và việc xác định diện tích sử dụng căn hộ, diện tích khác trong nhà chung cư; cơ chế giải quyết tranh chấp phát sinh...).

7. Đẩy nhanh tiến độ thực hiện và hoàn thành dự án theo tiến độ Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2747/QĐ-UBND ngày 23/9/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố; Văn bản cam kết số 17/HPI-PTDA ngày 15/4/2022 của Chủ đầu tư; đảm bảo hoàn thiện các chi tiết còn chưa hoàn thiện của hệ thống cơ sở hạ tầng kỹ thuật tương ứng; tuân thủ các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nhà chung cư được ban hành kèm theo Thông tư 03/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng; hoàn thiện các thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định, khắc phục các tồn tại và chịu trách nhiệm về tính chính xác và hợp pháp của các số liệu, hồ sơ tài liệu cung cấp; các nội dung cam kết của chủ đầu tư khi mở bán.

8. Xây dựng công trình theo thiết kế đã được cơ quan nhà nước thẩm định.

9. Khi phát sinh giao dịch về nhà ở với tổ chức, cá nhân nước ngoài phải thực hiện theo các quy định tại Luật Nhà ở; Luật Kinh doanh bất động sản; Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015; Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và các quy định pháp luật liên quan.



10. Thực hiện chế độ báo cáo tình hình triển khai thực hiện Dự án và tình hình giao dịch tại Dự án theo quy định tại Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản và Quyết định số 12/2019/QĐ-UBND ngày 22/4/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành quy chế phối hợp trong việc xây dựng, duy trì hệ thống thông tin, cung cấp thông tin dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn thành phố Hải Phòng; gửi Sở Xây dựng theo dõi, tổng hợp.

Sở Xây dựng thông báo tới Công ty cổ phần Hải Phòng Invest được biết và thực hiện theo quy định././

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (b/c);
- UBND quận Ngô Quyền;
- Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh HP;
- VP Sở (đăng tải trên cổng thông tin điện tử Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, P.QLN. ✕

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đỗ Hữu Hưng